

**EUROAMERICA CORREDORES
DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.**

Estados Financieros al 30 de septiembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 y por los períodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2018 y 2017.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

CONTENIDO

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Identificación

R.U.T.	:	76.148.647-0
Registro C.M.F. (Ex – S.V.S)	:	13
Razón social o nombre	:	EuroAmerica Corredores de Bolsa de Productos S.A.
Representante legal	:	Rodrigo Donoso Cruz
Gerente General	:	María Claudia Olea Normandin
Tipo de operación	:	Por cuenta propia y de terceros
Período que informa	:	30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017
Moneda de presentación	:	Pesos Chilenos

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Estados de Situación Financiera
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

	Nota	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Activos:			
Efectivo y efectivo equivalente	(7)	155.604	101.297
Productos a costo amortizado-cartera propia disponible facturas	(10)	567.050	14.663
Deudores por intermediación	(13)	-	494.094
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	(14)	-	-
Impuestos por cobrar	(15)	12.745	21.027
Impuestos diferidos	(22)	9.156	2.272
Intangibles	(17)	33.705	33.705
Propiedades, planta y equipo	(18)	356	422
Otros activos	(19)	12.950	37.264
Total activos		791.566	704.744
Pasivos:			
Acreedores por intermediación	(24)	48.648	24.620
Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia	(25)	-	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	(14)	-	-
Otras cuentas por pagar	(26)	39.748	17.709
Provisiones	(27)	1.938	23.661
Impuestos por pagar	(15)	22.281	27.558
Total pasivos		112.615	93.548
Patrimonio:			
Capital	(32)	484.476	484.476
Reservas	(32)	-	-
Resultados acumulados	(32)	148.421	76.083
Resultados del ejercicio	(32)	46.054	72.338
Dividendos o participaciones distribuidas	(32)	-	(21.701)
Total patrimonio		678.951	611.196
Total pasivos y patrimonio		791.566	704.744

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Estados de Resultados Integrales
por los períodos comprendidos entre 1 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017

Estado de Resultados	Nota	01-01-2018 30-09-2018 M\$	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2018 30-09-2018 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$
Resultado por intermediación					
Comisiones por operaciones bursátiles		141.990	122.953	54.652	92.425
		-	-	-	-
Comisiones por operaciones extra bursátiles					
Gastos por comisiones y servicios		(41.193)	(32.438)	(9.688)	(7.174)
Otras comisiones		35.390	7.700	16.852	(766)
Total resultado por intermediación	(28)	<u>136.187</u>	<u>98.215</u>	<u>61.816</u>	<u>84.485</u>
Resultado por instrumentos financieros a valor razonable		-	-	-	-
		-	-	-	-
Total resultado por instrumentos financieros		<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Gastos de administración y comercialización					
Remuneraciones y gastos de personal	(29)	(20.484)	(18.270)	(7.207)	(6.475)
Gastos de comercialización		-	-	-	-
Otros gastos de administración	(30)	<u>(58.753)</u>	<u>(33.604)</u>	<u>(21.858)</u>	<u>(9.941)</u>
Total gastos de administración y comercialización		<u>(79.237)</u>	<u>(51.874)</u>	<u>(29.065)</u>	<u>(16.416)</u>
Otros resultados					
Reajuste y diferencia de cambio	(6)	(1)	(503)	-	6
Resultado de inversiones en sociedades		-	-	-	-
Otros ingresos (gastos)		-	-	-	-
Total otros resultados		<u>(1)</u>	<u>(503)</u>	<u>-</u>	<u>6</u>
Resultado antes de impuesto a la renta		56.949	45.838	32.751	68.075
Impuesto a la renta	(22)	(10.895)	(9.966)	(7.806)	(15.294)
Utilidad /(Pérdida) del ejercicio		<u>46.054</u>	<u>35.872</u>	<u>24.945</u>	<u>52.781</u>
Utilidad /(pérdida)del ejercicio		<u>46.054</u>	<u>35.872</u>	<u>24.945</u>	<u>52.781</u>
Total ingresos/(gastos) registrados con abono/(carga) a patrimonio		<u>46.054</u>	<u>35.872</u>	<u>24.945</u>	<u>52.781</u>
Total resultados integrales reconocidos del ejercicio		<u>46.054</u>	<u>35.872</u>	<u>24.945</u>	<u>52.781</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio
por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017

Al 30 de septiembre de 2018

	Reservas							Total
	Capital	Activos financieros a	Revalorización	Otras	Resultados	Resultado	Dividendos	
		valor razonable por patrimonio	propiedades, planta y equipos	Reservas	acumulados	del ejercicio	provisorios o participaciones	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2018	484.476	-	-	-	76.083	72.338	-	632.897
Aumento (disminución) de capital	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	-	46.054	-	46.054
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	484.476	-	-	-	76.083	118.392	-	678.951
(Pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	46.054	-	46.054
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	72.338	(72.338)	-	-
Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 30 de septiembre de 2018	484.476	-	-	-	148.421	46.054	-	678.951

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio, Continuación
por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017

Al 30 de septiembre de 2017

	Reservas						Dividendos provisorios o participaciones	Total
	Capital	Activos financieros a valor razonable por	Revalorización propiedades, planta y equipos	Otras Reservas	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01 de enero de 2017	378.000	-	-	-	138.197	(62.114)	-	454.083
Aumento (disminución) de capital	106.476	-	-	-	-	-	-	106.476
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-
Total de ingresos (gastos) registrados con abono (cargo) a patrimonio	484.476	-	-	-	138.197	(62.114)	-	560.559
Utilidad (pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	35.872	-	35.872
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-	(62.114)	62.114	-	-
Dividendos o participaciones distribuidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros ajustes a patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 30 de septiembre de 2017	484.476	-	-	-	76.083	-	-	596.431

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Estados de Flujos de Efectivo
por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017

Flujo neto total del ejercicio	30-09-2018	30-09-2017
	M\$	M\$
Flujo neto originado por actividades de la operación:		
Comisiones (pagadas)/recaudadas por intermediación de productos	279.360	235.277
Ingreso neto por cuenta de clientes	-	-
Egreso (ingreso) neto por instrumentos a costo amortizado del mercado de productos	(90.449)	(383.196)
Gastos de administración y comercialización pagados	(95.071)	(104.621)
Impuestos pagados	(39.539)	(771)
Otros ingresos netos por actividades de la operación	-	-
Flujo neto originado por actividades de la operación	<u>54.301</u>	<u>(253.311)</u>
Flujo neto originado por actividades de financiamiento:		
Ingreso neto por financiamiento de partes relacionadas	-	45.075
Aumentos de capital	-	106.476
Flujo neto originado por actividades de financiamiento	<u>-</u>	<u>151.551</u>
Flujo neto originado por actividades de inversión:		
Ingreso neto por instrumentos financieros a valor razonable del mercado de valores	6	-
Incorporación de propiedades, planta y equipo	-	-
Flujo neto originado por actividades de inversión	<u>6</u>	<u>-</u>
Flujo neto total negativo del ejercicio	<u>54.307</u>	<u>(101.760)</u>
Efecto de la variación por tipo de cambio sobre el efectivo y efectivo equivalente:	-	-
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	54.307	(101.760)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	<u>101.297</u>	<u>203.382</u>
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u><u>155.604</u></u>	<u><u>101.622</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(1) Información general

EuroAmerica Corredores de Bolsa de Productos S.A. (la "Sociedad"), RUT N°76.148.647-0, es una Sociedad domiciliada en Chile. Su dirección comercial es Apoquindo N°3885, piso 18, Las Condes.

La Sociedad se constituyó el 8 de junio de 2010 y tiene como objeto social efectuar operaciones de intermediación de productos, en bolsas de productos, incluyendo en aquellas la compra o venta de productos por cuenta propia, ejercer además actividades complementarias a las operaciones de intermediación de productos.

La Sociedad ha sido inscrita en el Registro de Corredores de Bolsa de Productos, la cual es regulada por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) (Ex – Superintendencia de Valores y Seguros), bajo el N°13, con fecha 14 de febrero de 2012.

Los Accionistas de la Sociedad son EuroAmerica Servicios Financieros S.A. con 4.821 acciones (99,98%) y EuroAmerica S.A. con 1 acción (0,02%).

Los auditores de la Sociedad corresponden a KPMG Auditores Consultores Ltda.

Los principales negocios en que opera EuroAmerica Corredores de Bolsa de Productos S.A. están enfocados inicialmente a la intermediación de títulos representados por facturas de proveedores certificados por la Bolsa de Productos. La Sociedad también realiza compra y venta de títulos transables en la Bolsa de Productos para cartera propia.

	Al 30 de septiembre de 2018	
	Número de clientes relacionados	Números de clientes no relacionados
Negocios/servicios por cuenta de terceros		
Intermediación (TRP)	-	-
Intermediación facturas	2	7
Intermediación (TRF)	-	-
Totales	<u>2</u>	<u>7</u>

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(2) Bases de preparación

(a) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB).

Los presentes estados financieros corresponden a los ejercicios terminados el 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, los cuales fueron aprobados por el **Directorio en sesión de fecha 30 de julio de 2018.**

(b) Período cubierto

Los presentes estados financieros de EuroAmerica Corredores de Bolsa de Productos S.A., comprenden los estados de situación financiera al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2018 y 2017.

(c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se traducen a la moneda funcional, esto es, la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción y/o a la fecha de cierre de los estados financieros.

Los estados financieros se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad. Toda información presentada en pesos chilenos ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana.

(d) Hipótesis de negocio en marcha

La Sociedad al elaborar estos estados financieros evaluó la capacidad que tiene para continuar en funcionamiento. La gerencia de la Sociedad no estima que existan incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga con sus funciones normales.

(e) Reclasificaciones significativas

Durante el período terminado al 30 de septiembre de 2018 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre 2017, no se han efectuado reclasificaciones en los estados financieros de la Sociedad.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas de contabilidad adoptadas en la preparación de los estados financieros.

(a) Bases de medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

(b) Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes

- (i) Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9, <i>Instrumentos Financieros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 15 <i>Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 16: <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Nuevas Interpretaciones	
CINIIF 22: <i>Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
CINIIF 23: Incertidumbre sobre Tratamientos Tributarios	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a NIIFs	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIC 40: Transferencias de Propiedades de Inversión (Modificaciones a NIC 40, Propiedades de Inversión).	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 2, Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 15, Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes: Modificación clarificando requerimientos y otorgando liberación adicional de transición para empresas que implementan la nueva norma.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.
Ciclo de mejoras anuales a las Normas NIIF 2014-2016. Modificaciones a NIIF 1 y NIC 28.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2018. Se permite adopción anticipada.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de principales políticas contables, continuación

(b) Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes, continuación

- (ii) Normas e interpretaciones que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, continuación

La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna de estas interpretaciones y modificaciones, excepto por las normas contenidas en la NIIF 9 “Instrumentos financieros”, las cuales han sido aplicadas a contar de la fecha de transición.

La Administración, estima que la adopción del resto de las normas, enmiendas e interpretaciones que no han entrado en vigencia, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

(c) Efectivo y efectivo equivalente

El efectivo y efectivo equivalente incluyen el efectivo en caja y los saldos en cuentas corrientes bancarias, además incluye en este rubro aquellas inversiones de corto plazo con vencimiento igual o inferior a 90 días desde la fecha de adquisición, utilizadas en la administración normal de excedentes de efectivo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y sin riesgo de pérdida de valor. Estas partidas se registran al costo amortizado o valor razonable con efecto en resultado.

(d) Activos financieros a valor razonable del mercado de productos

Un activo financiero es clasificado a valor razonable con efectos en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo).

(e) Activos financieros a valor razonable del mercado de valores

Las adquisiciones y enajenaciones de inversiones se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

- (i) Reconocimiento inicial

Las inversiones se reconocen inicialmente por el valor razonable más los costos de la transacción para todos los activos financieros no llevados a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se reconocen inicialmente por su valor razonable, y los costos de la transacción se llevan a resultados.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de principales políticas contables, continuación

(e) Activos financieros a valor razonable del mercado de valores, continuación

(ii) Valorización posterior

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se contabilizan posteriormente por su valor razonable. Los activos financieros a costo amortizado, se contabilizan por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, es decir, devengan la tasa de interés del pacto o la operación simultánea, los activos financieros a valor razonable con efecto en resultados integrales, se contabilizan posteriormente a valor razonable.

Las inversiones se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de las inversiones han vencido o se han trasferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y ventajas derivados de su titularidad.

EuroAmerica Corredores de Bolsa de Productos S.A. evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro, cuando la valorización posterior es realizada a costo amortizado.

(f) Activos a costo amortizado del mercado de productos

Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados, representativos de productos agropecuarios, con pagos fijos determinables y vencimiento fijo, sobre los cuales la Administración tiene la intención de percibir los flujos de fondos contractuales de dichos instrumentos.

La Sociedad evalúa a cada fecha del estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de desvalorización o deterioro en el valor de un activo financiero o grupo de activos financieros bajo esta categoría.

(g) Activos financieros a costo amortizado del mercado de valores

Un instrumento es clasificado como costo amortizado si: el objeto del modelo de negocio de la Sociedad es mantener el activo para obtener flujos de efectivo contractuales y las condiciones contractuales den lugar, en las fechas especificadas, a flujos de efectivo, que corresponden solamente a pagos de capital e intereses sobre el capital insoluto. La naturaleza de cualquier derivado implícito que pudiera existir en el instrumento de deuda es considerada en la determinación de si los flujos de efectivo de la inversión son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital insoluto y, no se contabilizan por separado.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de principales políticas contables, continuación

(h) Deudores por intermediación

Son aquellas transacciones generadas producto de la intermediación de compra por cuenta de clientes, por aquellos instrumentos financieros transados en la Bolsa de Productos, estos son registrados el día de su asignación por el monto de la facturación, siendo liquidados en la fecha de vencimiento o de pago efectivo.

Los deudores por intermediación, como parte de la transacción incorporan aquellas comisiones y derechos de bolsa por cobrar a las contrapartes de la intermediación. Además en este rubro se incorpora el diferencial entre el valor futuro girado anticipadamente y el valor de la operación a la fecha de la transacción.

(i) Inversiones en sociedades

La Sociedad valorizará las inversiones en otras sociedades de acuerdo a su valor patrimonial, dando reconocimiento a los resultados de la inversión sobre base devengada patrimonial, con efecto en resultados.

(j) Propiedades, planta y equipo

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad cuenta con activo inmovilizado de su propiedad, se reconocen por su costo, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial los activos se contabilizan al método del costo.

La depreciación de las propiedades, planta y equipo se calculan usando el método lineal para distribuir su costo a sus valores residuales sobre sus vidas útiles estimadas, el cual es reevaluado anualmente.

Instalaciones	10 años
Vehículos	7 años
Muebles y equipos	7 años
Equipos de audio y comunicaciones	6 años
Equipo computacional	2 años

El valor residual y la vida útil de los activos fijos se revisan en cada ejercicio, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de principales políticas contables, continuación

(k) Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos separadamente, son medidos al costo de adquisición.

Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro, para aquellos activos con vidas útiles finitas, definidas de acuerdo al siguiente detalle:

Licencias	3 años
Software	3 años

Sin embargo, la Sociedad mantiene además un activo intangible, necesario para operar como Corredor de Bolsa de Productos, esta licencia se ha definido como no amortizable, ya que la vida útil es indefinida. Para lo cual se evaluará si existen indicios de deterioro.

(l) Transacciones y saldos en moneda extranjera

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no presenta transacciones ni saldos en moneda extranjera.

(m) Deterioro de activos

(i) Pérdidas por deterioro de valor de los activos financieros

A la fecha del presente estado financiero, no se ha aplicado evaluación de deterioro al no presentar movimientos de activos financieros.

(ii) Deterioro de valor de los activos no financieros

A la fecha del presente estado financiero, no existen indicios de deterioro en los activos no financieros.

(n) Acreedores por intermediación

Son aquellas transacciones generadas producto de la intermediación de la venta de documentos por cuenta de clientes, estos se registran el día de su asignación y permanecen un corto plazo hasta el día de su pago efectivo.

(o) Pasivos a valor razonable del mercado de productos

Los pasivos serán valorizados de acuerdo a Nota 3 (d).

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no presenta pasivos financieros por este concepto.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de principales políticas contables, continuación

(p) Pasivos financieros a valor razonable del mercado de valores

Los pasivos serán valorizados de acuerdo a Nota 3 (e).

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no presenta pasivos financieros por este concepto.

(q) Pasivos a costo amortizado del mercado de productos

Los pasivos serán valorizados de acuerdo a Nota 3 (f).

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no presenta pasivos financieros por este concepto.

(r) Pasivos financieros a costo amortizado del mercado de valores

Los pasivos serán valorizados de acuerdo a Nota 3 (g).

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no presenta pasivos financieros por este concepto.

(s) Impuesto a la renta e impuesto diferido

La Sociedad determina la base imponible y calcula su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las variaciones producidas en el período y ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo, se registran en la cuenta de resultados o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de principales políticas contables, continuación

(s) Impuesto a la renta e impuesto diferido, continuación

El 29 de septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Corredora, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

El régimen Atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y sociedades de personas cuando éstas últimas esté formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente Integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas abiertas y cerradas, sociedades por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sean exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile. El régimen tributario que por defecto la Sociedad estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el Parcialmente Integrado.

Asimismo, la Sociedad podrá optar al cambio de régimen, distinto del régimen por defecto dentro de los últimos tres meses del año comercial anterior (2016), mediante la aprobación de Junta Extraordinaria de Accionistas, con un quórum de a lo menos dos tercios de las acciones emitidas con derecho a voto y se hará efectiva presentado la declaración suscrita por la Sociedad. La Sociedad deberá mantenerse en el régimen de tributación que les corresponda, durante a lo menos cinco años comerciales consecutivos. Transcurrido dicho período, podrá cambiarse de régimen, debiendo mantener el nuevo régimen a lo menos durante cinco años consecutivos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tan como se indica a continuación:

Parcialmente integrado	
Años	%
2014	21,0
2015	22,5
2016	24,0
2017	25,5
2018	27,0

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de principales políticas contables, continuación

(t) Provisiones

Las provisiones se valoran por el valor actual de los flujos futuros que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor temporal del dinero, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular.

Para el caso particular de la provisión de vacaciones, la Sociedad reconoce este gasto del personal mediante el método del devengo y se registra a su valor nominal, provisión que se presenta a la fecha de estos estados financieros.

(u) Reconocimiento de ingresos

La Sociedad reconoce sus ingresos cuando el valor de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad, tal y como se describe a continuación, no se considera que sea posible valorar el valor de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la prestación de un determinado servicio.

Por lo tanto, los ingresos de la operación son los siguientes:

(i) Reconocimiento de ingresos por comisiones

Estos ingresos están constituidos por los resultados provenientes de la Intermediación de Compra y Venta de documentos, principalmente facturas, los cuales son reconocidos como ingresos en la misma fecha de la operación.

Estas comisiones además se encuentran afectas a IVA, las cuales son facturadas y enviadas a las contrapartes una vez al mes.

(iii) Reconocimiento de ingresos por intereses

Los intereses son reconocidos utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

(v) Costo por financiamiento del mercado de productos

Son costos por financiamiento los referidos a intereses y otros costos en los que EuroAmerica Corredores de Bolsa de Productos S.A. incurra serán calculados utilizando el método de la tasa de interés efectiva, entendiendo como tal, la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento del mercado de productos o de valores (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el importe neto en libros del pasivo financiero.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de principales políticas contables, continuación

(w) Costo por financiamiento del mercado de valores

Los costos serán reconocidos de acuerdo a Nota 3 (v).

A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad no ha incurrido en costos por financiamiento del mercado de valores.

(x) Reajuste y diferencia de cambio

Se registra el resultado de la actualización de activos y pasivos que se encuentran expresados en monedas distintas a la funcional y unidades de reajustes diferentes a la moneda funcional.

(y) Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones u opciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

(z) Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios a los empleados corresponden a corto plazo, son medidas en base no descontada y son reconocidas como gasto a medida que el servicio relacionado se provea.

(i) Bonos de resultado

Se reconoce un gasto por este concepto cuando existe la decisión impartida por el Directorio de que dicho bono sea otorgado como premio de estímulo extraordinario. La Sociedad reconoce una obligación cuando se pueda realizar una estimación fiable y no existe incertidumbre del período en que se liquidará ni del monto. Este bono es registrado a su valor nominal.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(3) Resumen de principales políticas contables, continuación

(aa) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por operaciones de financiamiento que efectúa la Sociedad, valorizados a costo amortizado con cambios en resultados.

Por otra parte, los resultados obtenidos por la gestión de la cartera propia, por ajustes en la valorización a valor justo y por la venta de instrumentos, son reconocidos a valor razonable con cambios en resultados.

Además los costos financieros están compuestos por intereses y otros costos financieros provenientes de financiamiento y se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo.

Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera son presentadas, compensando los montos correspondientes en reajuste y diferencia de cambio.

(ab) Transacciones con partes relacionadas

Transacciones con partes relacionadas son todas aquellas transferencias de recursos, servicios u obligaciones entre partes relacionadas, con independencia de que se cobre o no un precio, estas además están de acuerdo a los contratos respectivos y se efectuaron a las condiciones prevalecientes en el mercado, para operaciones similares.

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, informando separadamente las transacciones con influencia significativa o que tengan participación en la Sociedad, el personal clave de la Administración y otras partes relacionadas.

Las transacciones que la Sociedad mantiene con sus partes relacionadas, corresponden principalmente a intermediación de documentos y servicios de administración, los que son valorados a precios de mercado para servicios de naturaleza equivalente

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, todos los saldos vigentes con estas partes relacionadas, son valorizados en condiciones de independencia mutua y deben ser liquidados en efectivo dentro del período establecido. Ninguno de los saldos está garantizado y corresponden exclusivamente a operaciones del giro, sometidas a los procesos de negocio de la Sociedad.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(4) Gestión del Riesgo Financiero

Desde la perspectiva de EuroAmerica Corredora de Productos S.A. la gestión del riesgo radica en los temas operacionales, tecnológicos y legales-normativos. El riesgo financiero será mitigado mediante política interna.

La gestión del riesgo será administrada de acuerdo con las directrices de la Gerencia General y del Directorio de la Sociedad, con el fin de lograr una correcta identificación, evaluación y cobertura de los riesgos, en un trabajo conjunto con las áreas operativas y comerciales de la Sociedad.

Las políticas de administración de riesgo de la Sociedad serán establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la organización. La Sociedad, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

(4.1) Factores Riesgo Financiero

Riesgo de Crédito/Contraparte: Corresponde al riesgo de incumplimiento de los deudores y contrapartes de la Corredora y el riesgo de pérdida de valor de los activos, debido a un deterioro en la calidad de crédito de estos últimos, derivado de las transacciones de la Corredora con emisores de instrumentos financieros.

La exposición al Riesgo posee relación directa con la calidad crediticia de los participantes en las operaciones de la Corredora.

La información, y todo el proceso de su recolección y análisis, es el elemento indispensable que permite reducir la incertidumbre y por lo tanto mitigar los riesgos.

La información constituye la materia prima a través de la cual se construye nuestra propia opinión respecto del cliente y/o inversionista, de su negocio, de su entorno, y de su evolución histórica. Para esto es importante que esta información cumpla con los requisitos de ser accesibles, veraz, completa, eficiente, oportuna y dinámica.

La exposición al riesgo de crédito está dada por la cartera a costo amortizado que al 30 de septiembre de 2018 se compone por facturas por un monto de M \$567.050, al 31 de diciembre de 2017 se compone por facturas por un monto de M \$14.663. De esta cartera a costo amortizado ningún activo se encuentra en mora o a sufrido deterioro.

Riesgo de Mercado: La Corredora a septiembre del año 2018 no cuenta con Activos Financiero de corto/mediano/largo plazo.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(4.1) Factores Riesgo Financiero, continuación

Riesgo de Liquidez: El riesgo de liquidez deriva de la incapacidad para obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en pérdidas significativas. Se debe procurar contar siempre con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos financieros.

Los flujos de pago de la compañía pueden variar en forma importante en tiempo y monto, pudiendo afectar la capacidad de la compañía para cumplir oportunamente estas obligaciones o significar costos relevantes por los mayores fondos líquidos disponibles que la compañía debe mantener.

Para mitigar el riesgo de liquidez los activos de la Corredora se clasifican por grado de liquidez y capacidad de realización de estos.

La Corredora a septiembre del año 2018 no cuenta con Pasivos Financieros de corto/mediano/largo plazo, los principales pasivos corresponden a cuentas por pagar y provisiones asociadas a proveedores de servicios.

A continuación se presenta la siguiente información al 30 de septiembre 2018, calculado bajo a la N.C.G N°18:

- Patrimonio depurado: M\$ 645.246
- Índice de liquidez general: 11,65 veces
- Índice de liquidez por intermediación: 0 veces
- Razón de endeudamiento: 0,18 veces

(4.2) Gestión de Riesgo de Capital

La gestión de capital que realiza la Sociedad está relacionada al cumplimiento de un nivel de endeudamiento que le permite cumplir con la obligación que tiene con terceros, de acuerdo a su objeto social y normativa vigente. El objetivo de la Sociedad en relación a la gestión de capital es invertir sus activos en instrumentos altamente líquidos, priorizando un alto grado de liquidez en sus inversiones, mantener las operaciones diarias.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(5) Uso de estimaciones y juicios contables críticos

Las estimaciones y criterios contables se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

(a) Moneda funcional

La Administración de la Sociedad considera el peso chileno como la moneda que representa el efecto económico de las transacciones, hechos y condiciones subyacentes. El peso chileno es la moneda en la cual la Sociedad mide su rendimiento e informa sus resultados, así como también la moneda en la cual recibe suscripciones de sus inversionistas.

(b) Estimaciones y criterios contables significativos

La Sociedad no ha efectuado estimaciones contables significativas al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(6) Reajuste y diferencia de cambio

	US\$		EURO		Abono (cargo) a resultados Unidad Fomento		Otros		Total	
Cuentas	01-01-2018 30-09-2018 M\$	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2018 30-09-2018 M\$	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2018 30-09-2018 M\$	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2018 30-09-2018 M\$	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-01-2018 30-09-2018 M\$	01-01-2017 30-09-2017 M\$
Otros activos	-	-	-	-	-	-	(1)	(503)	(1)	(503)
Total diferencia de cambio	-	-	-	-	-	-	(1)	(503)	(1)	(503)

	US\$		EURO		Abono (cargo) a resultados Unidad Fomento		Otros		Total	
Cuentas	01-07-2018 30-09-2018 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2018 30-09-2018 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2018 30-09-2018 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2018 30-09-2018 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2018 30-09-2018 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$
Otros activos	-	-	-	-	-	-	-	6	-	6
Total diferencia de cambio	-	-	-	-	-	-	-	6	-	6

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(7) Efectivo y efectivo equivalente

	30-09-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Bancos en pesos	155.604	101.297
Totales	<u>155.604</u>	<u>101.297</u>

La Administración no posee restricción en el efectivo y equivalente de efectivo.

(8) Instrumentos por categoría

Activos al 30 de septiembre de 2018

Instrumentos según el estado de situación financiera	Activos a valor razonable por resultados M\$	Activos a valor razonable por patrimonio M\$	Activos a costo amortizado M\$	Total M\$
Cartera propia disponible	-	-	567.050	567.050
Deudores por intermediación	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	-	-
Otros activos	-	-	12.949	12.949
Totales	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>579.999</u>	<u>579.999</u>

Activos al 31 de diciembre de 2017

Instrumentos según el estado de situación financiera	Activos a valor razonable por resultados M\$	Activos a valor razonable por patrimonio M\$	Activos a costo amortizado M\$	Total M\$
Cartera propia disponible	-	-	14.663	14.663
Deudores por intermediación	-	-	494.094	494.094
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	-	-
Otros activos	-	-	37.264	37.264
Totales	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>546.021</u>	<u>546.021</u>

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(8) Instrumentos por categoría, continuación

Pasivos al 30 de septiembre de 2018

Pasivos según el estado de situación financiera	Pasivos a valor razonable M\$	Pasivos a costo amortizado M\$	Total M\$
Acreeedores por intermediación	-	48.648	48.648
Otras cuentas por pagar	-	39.748	39.748
Totales	-	88.396	88.396

Pasivos al 31 de diciembre de 2017

Pasivos según el estado de situación financiera	Pasivos a valor razonable M\$	Pasivos a costo amortizado M\$	Total M\$
Acreeedores por intermediación	-	24.620	24.620
Otras cuentas por pagar	-	17.709	17.709
Totales	-	42.329	42.329

(9) Instrumentos a valor razonable del mercado de productos - cartera propia

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene instrumentos financieros a valor razonable del mercado de producto por cartera propia.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(10) Instrumentos a costo amortizado del mercado de productos – cartera propia

Al 30 de septiembre de 2018

Instrumentos a costo amortizado del mercado de productos	Carpeta propia disponible M\$	Cartera propia comprometida		Sub total M\$	Total M\$
		En operaciones a plazo M\$	En garantía por otras operaciones M\$		
Facturas	567.050	-	-	-	567.050
Total instrumentos a valor razonable	567.050	-	-	-	567.050

Al 31 de diciembre de 2017

Instrumentos a costo amortizado del mercado de productos	Carpeta propia disponible M\$	Cartera propia comprometida		Sub total M\$	Total M\$
		En operaciones a plazo M\$	En garantía por otras operaciones M\$		
Facturas	14.663	-	-	-	14.663
Total instrumentos a valor razonable	14.663	-	-	-	14.663

(11) Instrumentos a costo amortizado del mercado de productos – operaciones de financiamiento

- Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene operaciones de compra con retroventa sobre productos agropecuarios (Repos).
- Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene operaciones de compra con retroventa sobre TPR (Repos).

(12) Contratos de derivados del mercado de productos

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene contratos de derivados.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(13) Deudores por intermediación

Al 30 de septiembre de 2018 la sociedad no mantiene deudores por intermediación

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad mantiene por cobrar un monto de M\$494.094 correspondiente a deudores por intermediación.

(14) Saldos y transacciones con partes relacionadas

(a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 30 de septiembre de 2018

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	192	42.602.205	141.014	-	-
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	13	777.445	1.850	-	-
Cuentas corrientes	-	-	-	-	-
Gasto de administración (sueldos, IVA)	-	-	-	-	-
Gasto de administración (arriendo)	9	4.005	(3.725)	-	-
Totales	214	43.383.655	139.139	-	-

Al 31 de diciembre de 2017

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	197	42.823.453	179.722	-	-
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	25	2.128.083	17.207	-	-
Cuentas corrientes	-	-	-	-	-
Gasto de administración (sueldos, IVA)	-	-	-	-	-
Gasto de administración (arriendo)	12	5.281	(4.873)	-	-
Totales	234	44.956.817	192.056	-	-

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(14) Saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación

(b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas, continuación

EuroAmerica Servicios Financieros S.A. RUT: 76.532.190-5

Al 30 de septiembre de 2018

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	192	42.602.205	141.014	-	-
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	13	777.445	1.850	-	-
Cuenta corriente	-	-	-	-	-
Gasto de administración (sueldos, IVA)	-	-	-	-	-
Totales	205	43.379.650	142.864	-	-

Al 31 de diciembre de 2017

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	197	42.823.453	179.722	-	-
Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia	25	2.128.083	17.207	-	-
Cuenta corriente	-	-	-	-	-
Gasto de administración (sueldos, IVA)	-	-	-	-	-
Totales	222	44.951.536	196.929	-	-

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(14) Saldos y transacciones con partes relacionadas, continuación

(b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas, continuación

EuroAmerica Seguros de Vida S.A. RUT: 99.279.000-8

Al 30 de septiembre de 2018

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	-	-	-	-	-
Gasto de administración (arriendo)	9	4.005	(3.725)	-	-
Otros (arriendo)	-	-	-	-	-
Totales	9	4.005	(3.725)	-	-

Al 31 de diciembre de 2017

Concepto	Total transacción			Saldo	
	Cantidad	Monto M\$	Resultado M\$	Activo M\$	Pasivo M\$
Intermediación de operaciones a término	-	-	-	-	-
Gasto de administración (arriendo)	12	5.281	(4.873)	-	-
Otros (arriendo)	-	-	-	-	-
Totales	12	5.281	(4.873)	-	-

(c) Préstamos, remuneraciones y/o compensaciones a ejecutivos principales del Corredor

Resumen	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Préstamos	-	-
Remuneraciones	-	-
Compensaciones	-	-
Otros	-	-
Totales	-	-

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(15) Impuestos por cobrar y pagar

Las cuentas por cobrar por impuestos al cierre de los estados financieros se detallan a continuación:

	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
PPM	11.845	1.907
Impuesto por recuperar	900	19.120
PPUA por recuperar	-	-
Totales	<u>12.745</u>	<u>21.027</u>

Las cuentas por pagar por impuestos al cierre de los estados financieros se detallan a continuación:

	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Impuesto 1° Categoría	18.581	22.177
IVA por pagar	3.593	5.274
Impuesto único del personal	53	107
Impuesto retenido honorarios	55	-
Totales	<u>22.282</u>	<u>27.558</u>

(16) Inversiones en sociedades

(a) Inversiones valoradas por el método de la participación (VP)

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene inversiones valoradas por el método de la participación (VP).

(b) Inversiones valoradas a valor razonable por patrimonio

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene inversiones valoradas a valor razonable por patrimonio.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(17) Intangibles

Al 30 de septiembre de 2018

Intangibles	Marcas y licencias M\$	Desarrollo software M\$	Otros M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	51.206	-	-	51.206
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-
Valor bruto al 30 de septiembre de 2018	51.206	-	-	51.206
Amortización del ejercicio	-	-	-	-
Amortización acumulada	(17.501)	-	-	(17.501)
Valor neto 30 de septiembre de 2018	33.705	-	-	33.705

Al 31 de diciembre de 2017

Intangibles	Marcas y licencias M\$	Desarrollo software M\$	Otros M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	51.206	-	-	51.206
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-
Valor bruto al 31 de diciembre de 2017	51.206	-	-	51.206
Amortización del ejercicio	(1.457)	-	-	(1.457)
Amortización acumulada	(16.044)	-	-	(16.044)
Valor neto 31 de diciembre de 2017	33.705	-	-	33.705

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(18) Propiedades, planta y equipo

Al 30 de septiembre de 2018

Propiedades, planta y equipo	Terrenos M\$	Edificios M\$	Maquinaria y equipos M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	-	-	739	613	-	1.352
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Ajustes y reclasificaciones	-	-	-	-	-	-
Valor bruto al 30 de septiembre de 2018	-	-	739	613	-	1.352
Depreciación del ejercicio	-	-	-	(66)	-	(66)
Depreciación acumulada	-	-	(739)	(191)	-	(930)
Valor neto al 31 de septiembre de 2018	-	-	-	356	-	356

Al 31 de diciembre de 2017

Propiedades, planta y equipo	Terrenos M\$	Edificios M\$	Maquinaria y equipos M\$	Muebles y útiles M\$	Otros M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	-	-	739	613	-	1.352
Adiciones del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Bajas o retiros del ejercicio	-	-	-	-	-	-
Ajustes y reclasificaciones	-	-	-	-	-	-
Valor bruto al 31 de diciembre de 2017	-	-	739	613	-	1.352
Depreciación del ejercicio	-	-	-	(89)	-	(89)
Depreciación acumulada	-	-	(739)	(102)	-	(841)
Valor neto al 31 de diciembre de 2017	-	-	-	422	-	422

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, no existen adiciones ni bajas de activos

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(19) Otros activos

Los otros activos al cierre de los estados financieros se detallan a continuación:

	30-09-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Prestamos personal	3.700	3.311
Otros	9.249	33.953
Totales	12.949	37.264

(20) Pasivos a valor razonable del mercado de productos

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene pasivos a valor razonable del mercado de productos.

(21) Obligaciones por financiamiento del mercado de productos

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene obligaciones por financiamiento del mercado de productos.

(22) Impuestos diferidos

Los saldos acumulados de activos por impuestos diferidos originados por diferencias temporales al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, son las siguientes:

(a) El detalle de los impuestos diferidos es el siguiente:

	30-09-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Provisiones por vacaciones	524	529
Intangibles	1.965	1.738
Castigos	6.660	-
Activo Fijo	7	5
Totales	9.156	2.272

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(22) Impuestos diferidos, continuación

(b) El detalle por gasto a resultados en el ítem Gasto por impuesto a las ganancias por partes corrientes y diferidos es el siguiente:

	01-01-2018 30-09-2018	01-01-2017 30-09-2017	01-07-2018 30-09-2018	01-07-2017 30-09-2017
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por impuesto a las ganancias				
Impuesto a la renta:				
Cargo por impuesto a la renta	(17.779)	(10.506)	(14.596)	(10.506)
Ingreso o (Gasto) por impuestos diferidos	6.884	540	6.790	(4.788)
Beneficio (gasto) por impuesto a la renta	<u>(10.895)</u>	<u>(9.966)</u>	<u>(7.806)</u>	<u>(15.294)</u>

(c) Conciliación entre el gasto por impuesto teórico y efectivo (en tasa y montos)

	01-01-2018 30-09-2018	01-01-2018 30-09-2018	01-01-2017 30-09-2017	01-01-2017 30-09-2017
Activos por impuestos diferidos	Monto	Efecto tasa	Monto	Efecto tasa
	M\$	%	M\$	%
Resultado financiero antes de impuesto	56.948	-	45.838	-
Gasto por resultado utilizando la tasa teórica (legal)	(15.376)	-27,00%	(11.689)	-25,5%
Diferencias permanentes	3.678	6,46%	1.691	3,69%
Diferencia base inicial diferida	-	-	-	-
Efecto cambio de tasa impuesto	803	1,41%	32	0,1%
Total beneficio por impuesto contabilizado	<u>(10.895)</u>	<u>(19,13)%</u>	<u>(9.966)</u>	<u>-21,74%</u>

	01-07-2018 30-09-2018	01-07-2018 30-09-2018	01-07-2017 30-09-2017	01-07-2017 30-09-2017
Activos por impuestos diferidos	Monto	Efecto tasa	Monto	Efecto tasa
	M\$	%	M\$	%
Resultado financiero antes de impuesto	32.748	-	68.077	-
Gasto por resultado utilizando la tasa teórica (legal)	(8.842)	-27,0%	(17.359)	-25,5%
Diferencias permanentes	1.037	3,17%	144	0,21%
Diferencia base inicial diferida	-	-	-	-
Efecto cambio de tasa impuesto	(1)	0,00%	1.921	2,82%
Total beneficio por impuesto contabilizado	<u>(7.806)</u>	<u>(23,84)%</u>	<u>(15.294)</u>	<u>-22,47%</u>

(23) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene Obligaciones con bancos e instituciones financieras.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(24) Acreedores por intermediación

Al 31 de septiembre de 2018, la Sociedad mantiene por pagar un monto de M\$48.648 correspondiente a deudores por intermediación, los que fueron pagados con fecha 1 de octubre de 2018.

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad mantiene por pagar un monto de M\$24.620 correspondiente a deudores por intermediación, los que fueron pagados con fecha 3 de enero de 2018.

(25) Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene cuentas por pagar por operaciones de cartera propia.

(26) Otras cuentas por pagar

Las otras cuentas por pagar al cierre de los estados financieros se detallan a continuación:

	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Proveedores	39.748	17.709
Totales	39.748	17.709

(27) Provisiones

Al 30 de septiembre de 2018

Movimiento de las provisiones	Provisión de vacaciones M\$	Dividendos o participaciones distribuidas M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1-1-2018	1.960	-	1.960
Provisiones constituidas	1.111	-	1.111
Reverso de provisiones	-	-	-
Provisiones utilizadas en el año	(1.063)	-	(1.063)
Totales	1.938	-	1.938

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(27) Provisiones, continuación

Al 31 de diciembre de 2017

Movimiento de las provisiones	Provisión de vacaciones M\$	Dividendos o participaciones distribuidas M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1-1-2017	1.617	-	1.960
Provisiones constituidas	1.325	21.701	23.026
Reverso de provisiones	-	-	-
Provisiones utilizadas en el año	(983)	-	(1.063)
Totales	<u>1.960</u>	<u>21.701</u>	<u>23.661</u>

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(28) Resultado por líneas de negocio del mercado de productos

Del 01 de enero de 2018 al 30 de septiembre de 2018

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable								A costo amortizado																			
			Ajustes a valor razonable				Ventas de cartera propia				Otros				Intereses				Reajustes				Otros				Otros			
			Pérdid		Utilida		Pérdid		Utilida		Pérdid		Utilida		Pérdid		Utilida		Pérdid		Utilida		Pérdid		Utilida					
	Utilidad	Pérdida	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	Total							
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$						
Intermediación	141.990	(41.193)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100.797						
Cartera propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Productos agropecuarios TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Facturas	35.390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.390						
TRF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Repos productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Repos TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Custodia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Asesorías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Compraventa de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-						
Totales	177.380	(41.193)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136.187						

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(28) Resultado por líneas de negocio del mercado de productos, continuación

Del 01 de enero de 2017 al 30 de septiembre de 2017

Resultado por línea de negocio		A valor razonable								A costo amortizado								Total
		Comisiones		Ajustes a valor		Ventas de		Otros		Intereses		Reajustes		Otros		Otros		
				Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	
				a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	
Utilidad	Pérdida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida			
M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$		
Intermediación	122.953	(32.438)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90.515	
Cartera propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Productos agropecuarios TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Facturas	7.700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.700	
TRF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Repos productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Repos TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Custodia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Asesorías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Compraventa de moneda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Totales	130.653	(32.438)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98.215	

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(28) Resultado por líneas de negocio del mercado de productos, continuación

Del 01 de julio de 2018 al 30 de septiembre de 2018

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable						A costo amortizado								Total
			Ajustes a valor		Ventas de		Otros		Intereses		Reajustes		Otros		Otros		
			Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	
	Utilidad	Pérdida	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Intermediación	54.652	(9.688)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.964
Cartera propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Productos agropecuarios TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Facturas	16.852	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.852
TRF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repos productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Repos TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Custodia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Asesorías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Compraventa de moneda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	71.504	(9.688)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.816

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(28) Resultado por líneas de negocio del mercado de productos, continuación

Del 01 de julio de 2017 al 30 de septiembre de 2017

Resultado por línea de negocio	Comisiones		A valor razonable								A costo amortizado								Total
			Ajustes a valor		Ventas de		Otros		Intereses		Reajustes		Otros		Otros				
			Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida	Pérdid	Utilida			
	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d	a	d					
	Utilidad	Pérdida	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Intermediación	92.425	(7.174)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85.251	
Cartera propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Productos agropecuarios TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Facturas	(766)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(766)	
TRF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Repos productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Repos TRP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Custodia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Asesorías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Compraventa de moneda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Totales	91.659	(7.174)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84.485	

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(29) Gastos del personal

Los gastos del personal operativo que la Sociedad ha reconocido durante los años terminados al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, están compuestos de acuerdo al siguiente detalle:

	01-01-2018 30-09-2018 M\$	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-04-2018 30-09-2018 M\$	01-04-2017 30-09-2017 M\$
Remuneraciones	17.110	14.676	5.749	4.899
Beneficios del personal	875	890	348	344
Seguros	1.025	1.449	349	280
Otros gastos del personal	1.495	1.277	520	473
Vacaciones	(21)	(22)	242	479
	<u>20.484</u>	<u>18.270</u>	<u>7.208</u>	<u>6.475</u>

(30) Gastos de administración

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, es el siguiente:

	01-01-2018 30-09-2018 M\$	01-01-2017 30-09-2017 M\$	01-07-2018 30-09-2018 M\$	01-07-2017 30-09-2017 M\$
Honorarios	13.275	11.921	4.988	3.262
Gastos comunes	1.807	1.739	595	576
Arriendo de inmuebles	3.723	3.649	1.250	1.221
Otros Gastos	25.621	1.762	9.461	434
Dieta Directorio	9.750	9.553	3.273	3.193
Patente comercial	2.896	2.555	1.698	1.190
Servicios externos	25	18	11	9
Depreciacion	66	66	22	22
Gastos bancarios	1.132	34	560	34
Amortizacion	-	1.457	-	-
Marketing y comunicación	458	850	-	-
Totales	<u>58.753</u>	<u>33.604</u>	<u>21.858</u>	<u>9.941</u>

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(31) Contingencias y compromisos

(a) Compromisos directos

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, no existen compromisos directos vigentes ni garantías otorgadas.

(b) Garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, no existen garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros.

(c) Legales

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, no existen juicios en contra de Corredores de Bolsa de Productos.

(d) Custodia de productos y valores

Al 30 de septiembre de 2018

Custodia	Total ejercicio actual M\$	N° de clientes	Entidad en custodia			
			Almacén de depósito %	Bolsa de productos %	DCV %	Otros (especificar) %
Productos:						
Productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-
TRP	-	-	-	-	-	-
Facturas	10.483.465	9	-	100	-	-
TRF	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Subtotales	10.483.465	9	-	100	-	-
Valores:						
IRV	-	-	-	-	-	-
IRF e IIF	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Subtotales	-	-	-	-	-	-
Totales	10.483.465	9	-	100	-	-

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(31) Contingencias y compromisos, continuación

(d) Custodia de productos y valores, continuación

Al 31 de diciembre de 2017

Custodia	Total ejercicio actual M\$	N° de clientes	Almacén de depósito %	Entidad en custodia		
				Bolsa de productos %	DCV %	Otros (especificar) %
Productos:						
Productos agropecuarios	-	-	-	-	-	-
TRP	-	-	-	-	-	-
Facturas	8.229.029	6	-	100	-	-
TRF	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Subtotales	8.229.029	6	-	100	-	-
Valores:						
IRV	-	-	-	-	-	-
IRF e IIF	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Subtotales	-	-	-	-	-	-
Totales	8.229.029	6	-	100	-	-

(e) Garantías personales

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, no hay garantías personales.

(f) Garantías por operaciones

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 existen las siguientes garantías por operaciones:

- De acuerdo a disposiciones de la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A., conforme a lo establecido en Artículo N°5 del Manual de operaciones con contratos sobre productos y Resolución Exenta N°661 de fecha 30 de noviembre de 2005, se ha suscrito una póliza para garantizar el fiel cumplimiento de sus obligaciones con vigencia desde el 31 de octubre del 2017 al 31 de octubre del 2018, por UF2.000 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.
- Conforme a lo establecido en las disposiciones vigentes en los Artículos Nos.11 y 12 de la Ley N°19.220 de la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A., se ha suscrito una póliza para garantizar el fiel cumplimiento de sus obligaciones como intermediario de productos, con vigencia desde el 31 de octubre del 2017 al 31 de octubre del 2018, por UF6.000 con la Compañía de Seguros de Crédito Continental S.A.

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(32) Patrimonio

(a) Capital

	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Saldo inicial al 1 de enero	484.476	378.000
Aumentos de capital	-	106.476
Disminución de capital	-	-
Otros	-	-
Totales	<u>484.476</u>	<u>484.476</u>

El total de accionistas o socios es de 2.

			M\$
Total acciones	4.822	Capital social	484.476
Total acciones suscritas	4.822	Capital suscrito	484.476
Total acciones pagadas	4.822	Capital pagado	484.476

Las acciones corresponden a 4.822 sin valor nominal, no se ha efectuado una emisión nueva de acciones.

- EuroAmerica Servicios Financieros S.A. con 4.821 acciones.
- EuroAmerica S.A con 1 acción.

La composición accionaria del capital de la Sociedad no contempla títulos preferentes ni está sujeta a ningún tipo de restricción.

(b) Reservas

Al 30 de septiembre de 2018	Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$	Revalorización propiedades, planta y equipo M\$	Otras M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Totales	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(32) Patrimonio, continuación

Al 31 de diciembre de 2017	Activos financieros a valor razonable por patrimonio M\$	Revalorización propiedades, planta y equipo M\$	Otras M\$	Total M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2017	-	-	-	-
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-	-
Transferencias a resultados acumulados	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Totales	-	-	-	-

(c) Resultados acumulados

	30-09-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Saldo inicial al 1 de enero	76.083	138.197
Resultado del ejercicio anterior	72.338	(62.114)
Ajuste por primera aplicación de NIIF	-	-
Reservas	-	-
Totales	148.421	76.083

EUROAMERICA CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.

Notas a los Estados Financieros
al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017

(33) Sanciones

Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 no han existido sanciones por parte de entidades fiscalizadoras, que hayan afectado a la Sociedad, Directores o Administradores.

(34) Hechos relevantes

- Con fecha 24 de mayo de 2017 en junta ordinaria de accionistas se acordó aumentar el capital social en la suma de \$106.475.880, emitiéndose para estos efectos la cantidad de 1.060 nuevas acciones de pago, las que fueron suscritas y pagadas íntegramente por el accionista Euroamerica Servicios Financieros S.A.
- Con fecha 26 de abril de 2017 la junta ordinaria de accionistas conforme a los estatutos de la sociedad procedió a ratificar por 3 años a los siguientes directores:

Rodrigo Gustavo Donoso Cruz
Sebastián Andrés Moreno Vélez
Claudia Olea Normandin

- Al 30 de septiembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, no existen otros hechos relevantes que informar.

(35) Hechos posteriores

Entre el 30 de septiembre de 2018 y la fecha de presentación de este informe, no han ocurrido hechos que requieran ser revelados, ni que a juicio de la Administración puedan afectar la situación final de la Sociedad aquí presentada.